

# FOR RENT

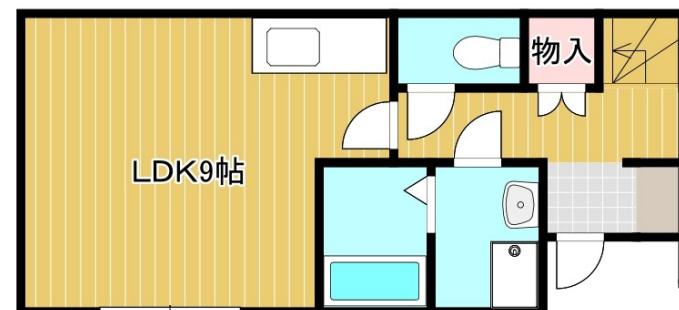
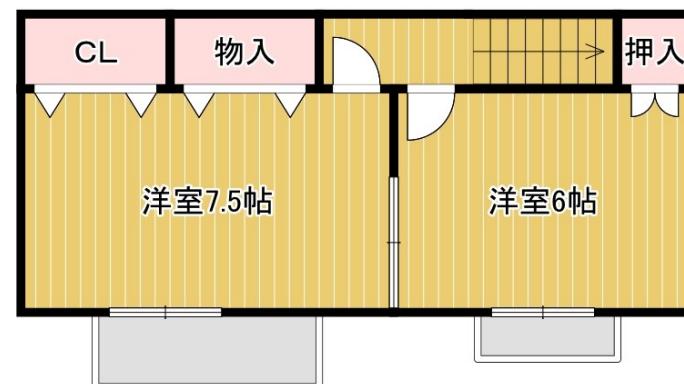
賃料	管理費等
56,000円	4,000円

敷金・礼金なしで初期費用抑えられます！人気のメゾネットタイプ リビングにエアコン付きです！！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランシャリオ 106号室		
物件所在地	滋賀県東近江市五個荘竜田町		
交通	近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩18分 近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.62m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	TV・インターホン・クローゼット・シャワー・トイレ有・バス・トイレ別・温水洗浄便座・給湯・室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代 : 55,000円 [月次費用] 町費 : 1,000円 [備考] ペット飼育時 : 家賃2,000円UP		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料50% 更新時13,000円/年		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.0000058590



滋賀県知事 (2) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : <http://homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付