

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,500円

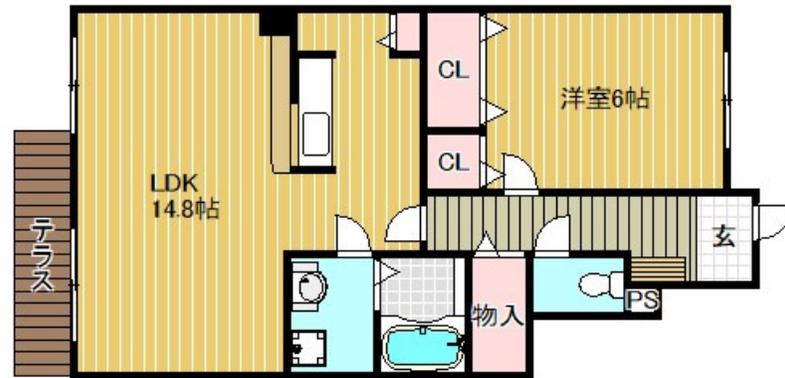
退去時ハウスクリーニング代として5万円(税別)が

ダブルロック,角住戸,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	滋賀県野洲市野洲		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.9㎡	向き	南東
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 抗菌消臭: 16,500円 [月次費用] 町費: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として5万円(税別)が必要です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン月額賃料等(家賃・共益費・駐車場代などを含む)の50%(初回保証料)1%(
備考	間取りが1LDKなのでリビングで広々と楽しい時間を過ごせます。安心感と温もりを与えてくれる木造建築。賃貸物件であれば、費用をおさえて新生活をスタートできます。初めての一人暮らしでも、ここなら安心。全居室が扱いやすいフローリングとなっており、掃除も楽々カンタン。ご置き場は敷地内にあります。暖かな日差しがふりそそぐバルコニー付きの物件で暮らしを豊かに。浴室から分かれた独立洗面所があり、身支度がしやすいです。これまで多くの物件をご紹介してきたホームズNaviだからこそ、ご紹介できる物件があります。ま		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.0000058788

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%