

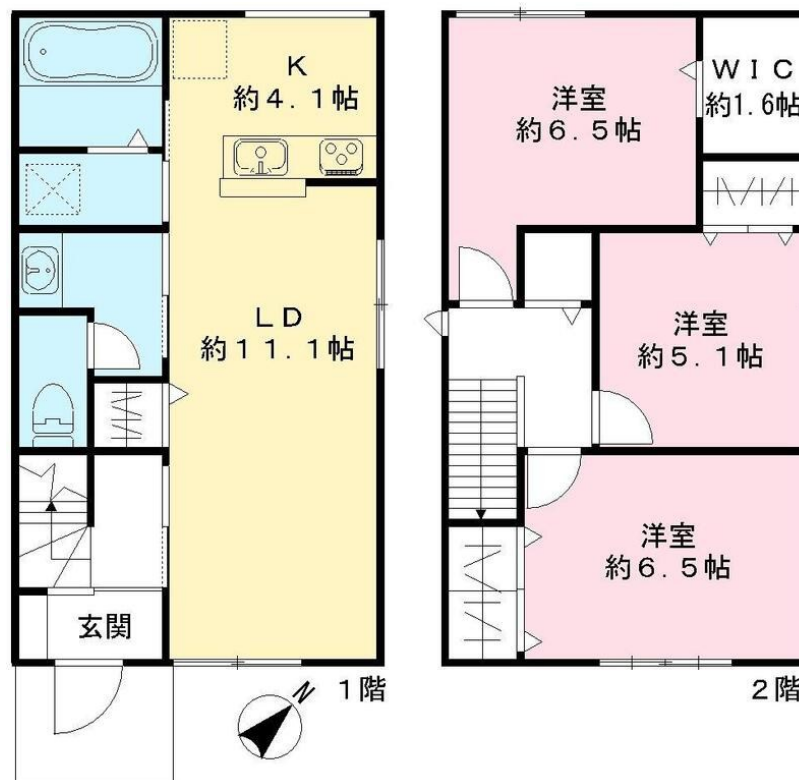
賃料	管理費等
138,000円	0円

オール電化でガス代不要♪敷地内駐車2台分込みのお家賃です♪

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Maison de Cocobelle		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	82.08㎡	向き	南東
築年月	2025年10月16日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年10月17日
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代: 22,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 町内費: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50% 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.0000059019

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付