

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 5,000円 |

角住戸,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アリピオ 102号室                                         |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市五箇荘山本町                                      |      |    |
| 交通       | 近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩21分<br>近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩28分            |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(6畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |    |
| 専有面積     | 47.45㎡                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年11月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料:17,050円 退去時クリーニング費用:51,700円            |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 入居時:10000円 1%/月額                                |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.0000059298

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |