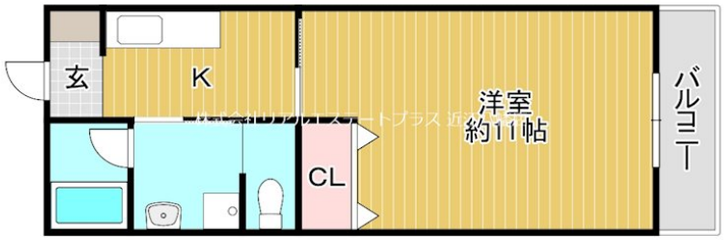
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

２面バルコニー,オートロック,角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィア夢木香近江八幡Ⅰ　204号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町		
交通	東海道・山陽本線　近江八幡駅　徒歩4分 東海道・山陽本線　安土駅　徒歩50分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	36.1㎡	向き	南東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500～8500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シュー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [備考]　退去時にハウスクリーニング代として、30,000円（税別）が敷金より差引かれます。		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須　初回保証料10,000円　月々総支払額の1.89%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日　No.0000059431

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北３丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2111395　物件管理コード：1115620110180000062044

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。