

FOR RENT

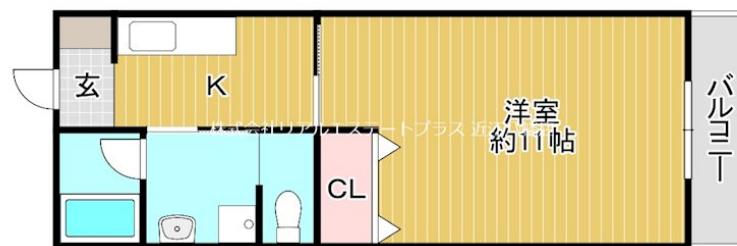
賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2面バルコニー、オートロック、角住戸、陽当たり良好、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィア夢木香近江八幡 204号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町701		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩50分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	36.1m ²	向き	南東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~8500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, T V インターホン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズラック		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として、30,000円(税別)が敷金より差引かれます。		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料10,000円 月々総支払額の1.89%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.0000059431



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付