

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール 203号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市西本郷町西		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩7分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.71㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 79,200円 [月次費用] 水道料金: 3,850円 町費: 920円 [備考] ハイム'Sクラブ:15000円(税別)/2年毎		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 50% 1.2%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.0000060487

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付