

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 5,000円 |

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グッドフィールド宮荘 205号室  |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市宮荘町  |      |     |
| 交通       | 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩14分<br>近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩43分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.6畳) 洋室(3.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 43.6m <sup>2</sup>  | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年7月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シ                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] ゴミ処理費: 1,650円 クリーニング費用: 38,500円<br>[月次費用] 定額水道料: 4,400円 町費: 500円 安心サポート: 700円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回 家賃総額60% 更新1万円(年)  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年2月10日

No.0000060558



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |