

賃料	管理費等
117,000円	7,000円

オートロック,カードキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOM小篠原 201号室		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩51分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7.2畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	60.34㎡	向き	北東
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月16日予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 82,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額保証料等総額の1%+800円/月		
備考			

情報更新日2026年3月23日

No.0000061206



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%