

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

## お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	3.85万円	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	幸荘 10号室		
物件所在地	滋賀県東近江市幸町		
交通	近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩19分 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.7㎡	向き	
築年月	1973年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯,室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 安心サポート: 770円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 家賃総額50% 更新1万円(年) 振替手数料330円(月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.0000062181

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付