

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	5,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセレントアーバン・カズ 102号室		
物件所在地	滋賀県東近江市ひばり丘町		
交通	近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩20分 近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.4㎡	向き	
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月20日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 40,700円 消毒施工: 17,050円 [月次費用] 定額水道料: 3,000円 町費: 550円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 1万円 月 家賃総額 1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.0000062306

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付