

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルシーモア五箇荘 102号室		
物件所在地	滋賀県東近江市五箇荘山本町		
交通	近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩25分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.29㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 TVインターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用：44,000円 鍵交換代：16,500円 [月次費用] 火災保険：900円 緊急サポート：1,100円 水道費：3,300円 ゴミ処理：1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総額50%/初回 1.5%/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.0000062506

お問合せ先



滋賀県知事 (3) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL : http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2111395

物件管理コード : 1115620110180000065094

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。