

# FOR RENT

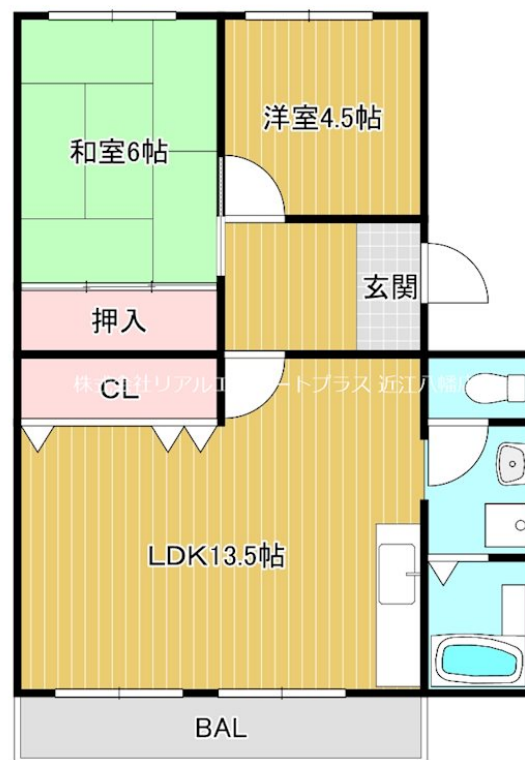
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 3,000円 |

大きなクローゼット付♪お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                  |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 8万円                                                                   | 礼金   | -  |
| 敷引／償却金   | -                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アムールONE 303号室                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市鷹飼町                                                           |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩7分<br>東海道・山陽本線 安土駅 徒歩50分                             |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                       |      |    |
| 専有面積     | 58.59㎡                                                                | 向き   |    |
| 築年月      | 1988年11月                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月～                                                       |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:16,500円 ハウスクリーニング費:38,500円 畳表替え費用:4,950円<br>[月次費用] 町費:375円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回 家賃総額50% 更新13000円(年)                                        |      |    |
| 備考       |                                                                       |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000062628

お問合せ先



滋賀県知事 (3) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2111395

物件管理コード: 1115620110180000065216

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。