

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラワー2番館 247号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市出町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩11分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	62.88㎡	向き	
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 44,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] エルミナクラブ: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) エボス 初回 家賃総額50% 月1.5% 更新1万円 (年)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.0000062716

お問合せ先



滋賀県知事 (3) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付