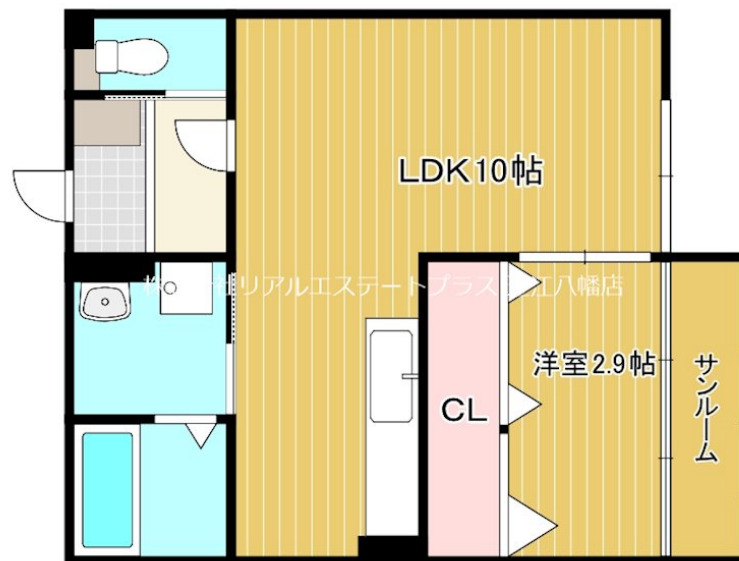


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 5,700円 |

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | -  |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レオン 102号室                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市桜川西町                                                 |      |    |
| 交通       | 近江鉄道本線 桜川（滋賀）駅 徒歩10分<br>近江鉄道本線 朝日大塚駅 徒歩26分                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建                                                      |      |    |
| 専有面積     | 35.3㎡                                                       | 向き   |    |
| 築年月      | 2026年1月                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4950円/月～                                             |      |    |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面化粧台           |      |    |
| その他費用    | [一時金] L-NET開通費：5,500円<br>[月次費用] ゴミ処理：1,650円 エルミナクラブ費：1,320円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回：50%                                                   |      |    |
| 備考       |                                                             |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000062918

お問合せ先



滋賀県知事 (3) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |