

賃料	管理費等
69,000円	6,800円

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Alsonari 212号室		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(3.49畳) DK(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	31.28㎡	向き	北東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線 配線済み, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 火災保険料: 800円 駆け付けサービス: 1,100円 町内費: 500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として40,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料+330円の50% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.0000063163

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%